Zdeněk Štourač
REALITNÍ TÝM





Pronájem zahrady 1000m² s chatkou, dostupnost MHD, příjezd autem, obytkou, karavanem, Brno, Slatina

Slatina, Brno, Brno-město

4 000 Kč / měsíc

V případě zájmu o prohlídku nejprve vyplňte kontaktní formulář „NAPSAT PRODEJCI“. Obratem Vám zašleme e-mail s přesnou adresou a navigací na pozemek spolu s dalšími podrobnostmi, abyste se mohli na místo nejprve zajet podívat a zjistit, zda zcela splňuje Vaše požadavky. Poté vás budeme kontaktovat pro sjednání konkrétního času osobní prohlídky. Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný jižní pozemek s chatkou - zahradu o orientační rozloze 1000m² v klidné části Brna - Slatina. Tento pozemek má ideální polohu a je obklopen dalšími zahrádkami v zahrádkářské oblasti, kde se i trvale bydlí. Oblast nabízí klid a odpočinek od každodenního městského shonu, zároveň však se skvělou dostupností. Na místo je pohodlný přístup MHD nebo autem až na pozemek po asfaltové a zpevněné cestě. Na pozemku v tuto chvíli není elektřina ani voda. Pro zalévání mají okolní pozemky zajištěno sběrem dešťové vody. Zahrada je perfektní volbou pro všechny, kteří hledají místo pro relaxaci, odpočinek, kreativní venkovní aktivity nebo skvělé místo pro umístění vlastního karavanu nebo obytného vozu. K tomu byl zbudován přístup s pohodlným nájezdem i pro velké vozy. Díky svému rozměru poskytuje dostatek prostoru pro pěstování nebo si zde můžete vytvořit vlastní oázu klidu a pohody. Představte si letní grilování s rodinou a přáteli, nebo trávit slunné dny s dětmi na bezpečném místě, které můžete přetvořit podle vlastních představ. Umístění pozemku také zaručuje příjemné okolí s možností vycházek do přírody. Na zahradu je skvělý přistup po asfaltové a zpevněné cestě i větším autem nebo s využitím MHD se zastávkami v blízkosti jen 12 min chůzí. Zahrada je ideální pro rodiny s dětmi, kreativní venkovní aktivity, pěstování vlastních plodin nebo prostě jako vaše soukromá oáza klidu. Pozemek si můžete přetvořit podle vlastních představ. Podmínky dlouhodobého pronájmu: Smlouva na 1 rok s automatickým prodloužením Nájemné za pozemek s chatkou: 48 000 Kč / rok (platba předem) Vratná kauce (jistina): 12 000 Kč Máte zájem o prohlídku? Nejprve prosím vyplňte formulář „NAPSAT PRODEJCI“. Do e-mailu vám obratem zašleme přesnou adresu a instrukce k cestě, abyste si mohli místo v klidu sami prohlédnout a ověřit, zda vám vyhovuje. Následně se s vámi spojíme a domluvíme si termín osobní schůzky přímo na pozemku. Těšíme se na Vás :)

CENA

Cena nájmu	4 000 Kč / měsíc
Poznámka	Majitel si vyhrazuje právo výběru vhodného nájemníka, dle jeho preferencí.
Popis	REZERVOVÁNO

Zdeněk Černý Štourač
Tel.: +420 608 964 884
E-mail: reality@zdenekstourac.cz

Číslo nabídky: 20260052
https://zdenekstourac.cz/reality/0057/

Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Brno-město
Obec	Brno
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	20260052
Datum aktualizace	16.10.2026
K dispozici od	08.04.2026
Poloha objektu	Řadový
Druh objektu	Dřevostavba
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice:	1 pokoj
Užitná plocha m^2	30
Plocha parcely m^2	1000
Zástavba	Rekreační
Doprava	Silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová, Zpevněná, Štěrk
Datum nastěhování	08.04.2026

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Rodinné domy
Typ domu	Přízemní
Stav objektu	Velmi dobrý

Zdeněk Černý Štourač
Tel.: +420 608 964 884
E-mail: reality@zdenekstourac.cz